CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO SUL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO: REFORMA CAXIAS DO SUL

1. OBJETO: ADEQUAÇÕES NOVA SALA LOCADA INSPETORIA DE CAXIAS DO SUL
2. ENDEREÇO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: RUA MONTE CASTELO, Nº 43, BAIRRO PANAZZOLO - CAXIAS DO SUL - RS
3. PRAZO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: 45 DIAS CORRIDOS (contados à partir da data indicada na Ordem de Início dos Serviços)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
ITEM	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**VALOR TOTAL**	**%**	**INÍCIO DE OBRA**	**PARCELA 1**	**PARCELA 2**
1	**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**	**R$ 9.188,17**	2,96%	Parcela (R$)	R$ 4.594,09	R$ 4.594,09
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 4.594,09	R$ 9.188,17
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
2	**DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**	**R$ 3.395,70**	1,10%	Parcela (R$)	R$ 3.395,70	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 3.395,70	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
3	**REGULARIZAÇÕES DE SUPERFÍCIES**	**R$ 651,55**	0,21%	Parcela (R$)	R$ 651,55	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 651,55	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
4	**PAVIMENTAÇÃO INTERNA**	**R$ 6.505,04**	2,10%	Parcela (R$)	R$ 6.505,04	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 6.505,04	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
5	**PAREDES E FECHAMENTOS VERTICAIS**	**R$ 20.756,55**	6,69%	Parcela (R$)	R$ 20.756,55	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 20.756,55	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
6	**FORROS DE GESSO**	**R$ 3.221,83**	1,04%	Parcela (R$)	R$ 3.221,83	
				Parcela (%)	**100,00%**	
				Acumulado (R$)	R$ 3.221,83	
				Acumulado (%)	**100,00%**	
7	**PREPARAÇÕES DE SUPERFÍCIES E PINTURAS GERAIS**	**R$ 15.016,69**	4,84%	Parcela (R$)		R$ 15.016,69
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 15.016,69
				Acumulado (%)		**100,00%**
8	**REVESTIMENTOS INTERNOS**	**R$ 11.982,14**	3,86%	Parcela (R$)		R$ 11.982,14
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 11.982,14
				Acumulado (%)		**100,00%**
9	**ESQUADRIAS, FERRAGENS, VIDROS E DIVISÓRIAS**	**R$ 70.117,33**	22,61%	Parcela (R$)		R$ 70.117,33
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 70.117,33
				Acumulado (%)		**100,00%**
10	**PERSIANAS**	**R$ 11.137,15**	3,59%	Parcela (R$)		R$ 11.137,15
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 11.137,15
				Acumulado (%)		**100,00%**

11	MOBILIÁRIO PROJETADO DE MARCENARIA	R$ 14.322,07	4,62%	Parcela (R$)		R$ 14.322,07
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 14.322,07
				Acumulado (%)		**100,00%**
12	BANCADAS DE GRANITOS	R$ 5.847,74	1,89%	Parcela (R$)		R$ 5.847,74
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 5.847,74
				Acumulado (%)		**100,00%**
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS	R$ 102.256,46	32,98%	Parcela (R$)	R$ 51.128,23	R$ 51.128,23
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 51.128,23	R$ 102.256,46
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 11.920,21	3,84%	Parcela (R$)	R$ 5.960,11	R$ 5.960,11
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 5.960,11	R$ 11.920,21
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
v						
15	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	R$ 8.260,49	2,66%	Parcela (R$)	R$ 4.130,25	R$ 4.130,25
				Parcela (%)	**50,00%**	**50,00%**
				Acumulado (R$)	R$ 4.130,25	R$ 8.260,49
				Acumulado (%)	**50,00%**	**100,00%**
16	COMUNICAÇÃO VISUAL	R$ 8.277,15	2,67%	Parcela (R$)		R$ 8.277,15
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 8.277,15
				Acumulado (%)		**100,00%**
17	DIVERSOS	R$ 6.223,70	2,01%	Parcela (R$)		R$ 6.223,70
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 6.223,70
				Acumulado (%)		**100,00%**
18	CONCLUSÃO DA OBRA	R$ 1.020,72	0,33%	Parcela (R$)		R$ 1.020,72
				Parcela (%)		**100,00%**
				Acumulado (R$)		R$ 1.020,72
				Acumulado (%)		**100,00%**
CRONOGRAMA DA OBRA		**R$ 310.100,69**	**100%**	Parcela (R$)	R$ 100.343,34	R$ 209.757,36
				Parcela (%)	**32,36%**	**67,64%**
				Acumulado (R$)	R$ 100.343,34	R$ 310.100,69
				Acumulado (%)	**32,36%**	**100,00%**

gov.br
Documento assinado digitalmente
CLEITON ALCANTARA DE SOUZA
Data: 20/03/2026 16:34:20-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CLEITON ALCANTARA DE SOUZA - RESPONSÁVEL TÉCNICO
ARQUITETO E URBANISTA - CAU A283230-5
RRT Nº 16473700